

Alaior

Referencia 100584



PORTA MENORQUINA®
Your home. Our passion.

Magnífica casa de pueblo reformada con mucho gusto, con terraza y jardín en el pueblo de Alaior

Habitable:	350 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-		
		Precio:	€ 499.000,-



Alaior

Referencia 100584



Descripción del inmueble:

Estupenda casa de pueblo reformada con mucho gusto, con mucha luz natural, jardín y terraza en el pueblo de Alaior en el centro de Menorca.

La casa ha sido reformada con mucho cariño y con materiales de alta calidad. Está bien climatizada contra el frío y el calor y también tiene calefacción por suelo radiante.

La casa se divide en un salón, una cocina con terraza cubierta y una escalera que baja al jardín de aprox. 100 m2. Desde allí se accede al sótano habitable con techo abovedado.

En la primera planta hay 3 dormitorios dobles, un cuarto de baño y una veranda.

Toda la casa está en perfecto estado.

Alaior

Referencia 100584



Lugar & alrededores:

La ciudad de Alaior se encuentra a 16 kilómetros de la capital, Mahón. En el centro entre la costa norte y la costa sur.

Su población, unos diez mil habitantes, se dedican principalmente al turismo, la industria del calzado, a la producción de queso y materiales de construcción.

Es considerada Ciudad Universitaria ya que alberga una extensión de la Universidad de las Illes Balears. También dispone de colegios de primaria y de secundaria, así como de un centro médico, ayuntamiento y su propia policía municipal. Una ciudad medieval con encanto, con calles peatonales, comercios y plazas ambientados todo el año.

A Alaior le pertenecen las urbanizaciones turísticas de:

Son Bou, Cala en Porter y Cales Coves.

Alaior

Referencia 100584



Salón agradable y entrada



Comedor en la terraza



Casa y jardín espacioso



Precioso salón con vigas de madera



Comedor abierto



Hermosa cocina con terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alaior
Referencia 100584



Fantástica terraza cubierta



Jardín y acceso al souterrain



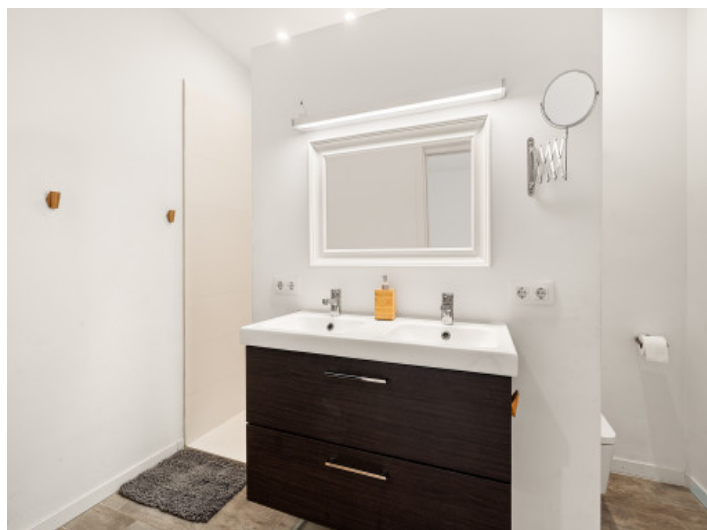
Otra terraza en el jardín



Salón en el souterrain



Dormitorio doble en la primera planta



Baño moderno

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alaior
Referencia 100584



Habitación con otra terraza



Vista desde la terraza



Salón



Cocina



Terraza



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alaior

Referencia 100584



Planta superior



Planta superior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • AVENIDA FORT DE L'EAU, 175, LOCAL 6, E-07701 MAHÓN, MENORCA
TEL. +34 971 001 001 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM