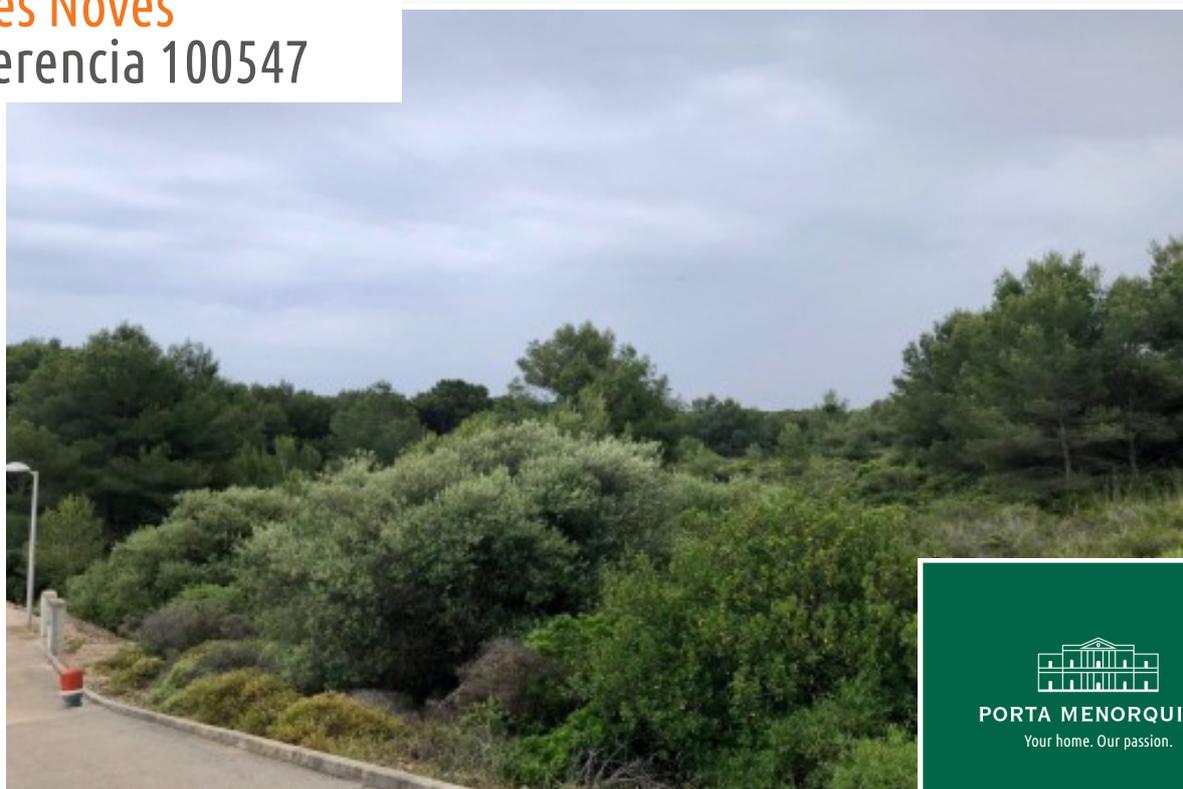


## Coves Noves

Referencia 100547



### Parcela urbana edificable en Coves Noves cerca d'Arenal d'en Castell, Addaia y Son Parc

Terreno:	2.000 m <sup>2</sup>	Agua:	-
Vistas al mar:	✓		
Edificables:	-		
Lic. de obra:	-		
Electricidad:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 417.000,-</b>



## Coves Noves

### Referencia 100547



### Descripción del inmueble:

Parcela urbana edificable en Coves Noves.

Muy interesante zona residencial de Menorca de alta nivel con vistas al mar, cerca de las playas de Arenal d'en Castell, Na Macaret, Arenal de Son Saura, del puerto deportivo de Addaia y del Campo de Golf de Son Parc.

Posibilidad de construcción de una vivienda unifamiliar aislada con piscina de planta baja mas un piso altura máxima de 7 metros.

Occupación de la parcela segun normativas en vigor del plan parcial de Coves Noves.

## Coves Noves

### Referencia 100547



### Lugar & alrededores:

Coves Noves es una urbanización nueva con infraestructura nueva en la costa norte de la isla de Menorca; junto a la playa de Arenal d'en Castell, entre el puerto deportivo de Addaia y el campo de golf de Son Parc.

Su posición elevada permite una vista fantástica del mar, lo que es una verdadera joya considerando el conocido viento de la Sierra de Tramontana.

En Coves Noves están surgiendo nuevos complejos residenciales, principalmente viviendas unifamiliares.

En verano tiene la hermosa playa de Arenal en las proximidades, el campo de golf de Son Park, y en 15 minutos en coche estará en Alaior o Es Mercadal, donde encontrará todos los comercios.

Coves Noves  
Referencia 100547



Vistas al mar



Vistas del terreno



Vistas del terreno

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.