

Es Castell

Referencia 100384



PORTA MENORQUINA®
Your home. Our passion.

Bonito chalet de 1798 con piscina, pista de tenis y discoteca incorporada en la roca, a reformar, en Son Vilar

Habitable:	852 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	3.000 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	3		
Baños:	8		
Vistas al mar:	✓	Precio:	a consultar



Es Castell

Referencia 100384



Descripción del inmueble:

Esta finca en Son Vilar ya tiene historia. Originalmente era la granja más importante de la zona. Posteriormente, se convirtió en un hotel de lujo y más tarde en una discoteca. Ofrece unas magníficas vistas al puerto de Mahón y a la Mola.

La casa principal consta de 2 plantas y tiene acceso a la piscina profunda con una gran terraza al aire libre. Aquí se dieron las clases de buceo. La antigua discoteca se incorporó en la roca y tiene su propia entrada desde la calle.

Existe la posibilidad de abrir una tienda o un gimnasio con cancha de tenis o paddle, por ejemplo. La finca también incluye un terreno edificable, que se encuentra al otro lado de la calle y anteriormente servía como parking para la discoteca.

Las edificaciones necesitan ser reformadas.

Es Castell

Referencia 100384



Lugar & alrededores:

Es Castell es un bonito municipio pequeño situado a la entrada del puerto de Mahón.

Es Castell no sólo es la ciudad más oriental de la isla, sino de toda España. Así que aquí podrá ver el primer amanecer español sobre el mar.

Muchas calles llevan a Calas Fonts, una bahía hermosa con muchos puestos de artesanías, restaurantes y bares en el muelle. Algunos se encuentran en cuevas.

Desde varios miradores se pueden ver 2 islas del puerto que se iluminan por la noche. Son las islas "Isla del Rei" y "Llatzaret".

A unos 3 kilómetros de distancia se encuentra la tranquila e idílica bahía de Cala Sant Esteve, donde encontramos el Fuerte de Marlborough del siglo XVIII.

Es Castell
Referencia 100384



Vista exterior de la villa espaciosa



Azotea con fantásticas vistas al puerto



Área de estar con techos altos



Área de entrada y escalera



Disco en roca



Vistas de l'área de bar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Es Castell

Referencia 100384



Vista frontal de la villa



Acceso al disco



Acceso a la villa